



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Šibeniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŠIBENIK
Stanje na dan: 17.06.2022. 22:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329959, DANILO BIRANJ

Broj ZK uložka: 1878

Broj zadnjeg dnevnika: Z-456/2022

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*1306/123	PAŠNJAK			2500	Ispisano sa: Z-16641/2019 Pripis iz uložka 1788
2.	1306/123	POSLOVNA ZGRADA, DVORIŠTE DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA			2500 2251 249	
		UKUPNO:			2500	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 01.02.2011. broj Z-697/11 Besteretno se upisuju čestice 1306/123 otpisane iz Zk uložka broj 1788 ove kat. općine.	
2.1		Zaprimljeno 20.12.2019.g. pod brojem Z-16641/2019 PROMJENA IZGRAĐENOSTI, PRIJAVNI LIST UP I 932-07/19-02/1471, RJEŠENJE PODRUČNOG UREDA ZA KATASTAR URBROJ: 541-24-02/6-19-2 15.11.2019, za zkčbr. 1306/123, na sada: - zkčbr. 1306/123 poslovna zgrada površine 249 m2 dvorište površine 2251 m2	
3.1		Zaprimljeno 20.12.2019.g. pod brojem Z-16641/2019 ZABILJEŽBA, Obavijest DGU PUK Šibenik da je priložen akt o uporabi (Uporabna dozvola, Upravnog odjela za provedbu dokumenata post. Uređenja i gradnju, klasa: 361-05/19-01/000035, urbroj: 2182/01-08/3-19-0006 od 06.09.2019.)	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1			
		*MADŽAR NENAD, OIB: 16935736258, VLASNIK AUTOLIMARSKOG OBRTA AUTO SERVIS "PIĆO" BILICE, KOD ŠKOLE B.B.	Ispisano sa: Z-2328/2013 PRIJENOS NA B2
		*ULTIMA AUTO D.O.O. , OIB: 71369626037, ŠIBENIK, INDUSTRIJSKA ZONA PODI, DOLAČKA 9	Ispisano dana 25.11.2020
		*ULTIMA AUTO D.O.O., OIB: 71369626037, ULICA NARODNOG PREPORODA 12, 22000 ŠIBENIK, HRVATSKA	Ispisano dana 10.06.2022
		ULTIMA AUTO D.O.O. U STEČAJU, OIB: 71369626037, NARODNOG PREPORODA 12, 22000 ŠIBENIK	
1.1		Zaprimljeno 01.02.2011. broj Z-697/11 Na temelju kupoprodajnog ugovora od 08. ožujka 2007. br. OV-3539/07 jav. bilj. Igor Lučev uknjižuje se pravo vlasništva nekretnine u A listu na ime:	
*2.1	Z-15383/2019	Zaprimljeno 01.02.2011. broj Z-697/11 Na temelju kupoprodajnog ugovora solemniziranog dana 08. ožujka 2007. pod posl. brojem OV-3539/07 po javnog bilježniku Igor Lučev zabilježuje se vrhu nekretnine u A listu ograničenje prava vlasništva, uvjeti i rok za prestanak vlasništva u skladu s točkom 7.2. predmetnog Kupoprodajnog ugovora.	
*3.1	Z-883/2011	Zaprimljeno 01.02.2011. broj Z-697/11 Prenosi se slijedeći upis iz Z.U. 1788 iste K.O. Zaprimljeno 24.09.2010. broj Z-7086/10 Temeljem čl. 111 st. 1 zabilježen je odbijeni prijedlog radi uknjižbe prava vlasništva na čest. 1306/123.	
3.2		Zaprimljeno 07.02.2011. broj Z-883/11 Na temelju čl. 111st.3 ZZK-a, uknjižuje se brisanje zabilježbe odbijenog prijedloga pod Z - 7086/10.	
4.1		Zaprimljeno 21.03.2013. broj Z-2328/13 Na temelju Ugovora od 25. veljače 2013. OV-1558/13 javni bilježnik Vojislav Vuletin, aneks ugovora od 21. ožujka 2013. br. OV-2445/13 javni bilježnik Vojislav Vuletin, te zaključka od 20. ožujka 2013. Klasa: 944-01/13-01/5, Urbroj: 2182/01-07/3-13-2 a ovjerenog dana 27. ožujka 2013. br. OV-2671/13 javni bilježnik Vojislav Vuletin uknjižuje se pravo vlasništva nekretnine u A listu na ime:	
1.2		Zaprimljeno 26.11.2019.g. pod brojem Z-15383/2019 BRISANJE ZABILJEŽBE, Na temelju Brisovnog očitovanja ovjerenog 22. studenog 2019.god. pod posl.br. OV-12915/19 od strane javnog bilježnika Nevenke Nakić, briše se zabilježba ograničenja vlasništva pod posl.br. Z-697/11.	na 1 (2.1)
1.3		Promjena provedena elektroničkim putem 25.11.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	
1.4		Promjena provedena elektroničkim putem 10.06.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-16413/2020	Zaprimljeno 06.09.2013. broj Z-7033/13	825.000,00 KN	
		Na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu zaključen dana 22. kolovoza 2013. g., te potvrđen dana 27. kolovoza 2013. g. pod posl. br. ov-7746/13 kod J. Bilj. Lj. Malenice, te dokumenata koji se nalaze u zbirci isprava pod Z 697/11 uknjižuje se na teret nekretnine u a listu pravo zaloga u iznosu od 825.000,00 kuna (osmastodvadesetpettisućakuna) i ugovorene redovne kamate, koje su promjenjive s ugovorenim zateznim kamatama, naknadama i troškovima, te uz ostale uvjete iz Ugovora o dugoročnom kreditu na korist: *OTP BANKA D.D. , OIB: 52508873833, 23 000 ZADAR, DOMOVINSKOG RATA 3 *OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA		Ispisano dana 08.02.2020
*1.1	Z-16413/2020	Promjena provedena elektroničkim putem 08.02.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 1.1
1.2		Zaprimljeno 01.12.2020.g. pod brojem Z-16413/2020		na 1.1, 1.1
		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OV-9965/20 J. BILJ. N. NAKIĆ 27.11.2020		
1.3		Zaprimljeno 01.12.2020.g. pod brojem Z-16413/2020		na 1.1
		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OV-9965/20 J. BILJ. N. NAKIĆ 27.11.2020		
2.				
2.1		Zaprimljeno 12.01.2022.g. pod brojem Z-456/2022	222.645,28 KN	
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-896/2021, OPĆINSKOG SUDA U ŠIBENIKU 03.01.2022, u iznosu od 222.645,28 kuna (glavnica u iznosu od 219.177,18 kuna i kamata u iznosu od 3.468,10 kuna) i troškova tog postupka u iznosu od 200,00 kuna te rješenja Klasa: UP/I-415-02/2021-001/692, Ur.br: 513- 007-15/2021-03 od 26. kolovoza 2021, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 1.948,95 kuna (glavnica u iznosu od 1.931,95 kuna i kamata u iznosu od 17.79 kuna) i troškova tog postupka u iznosu od 200,00 kuna za korist: RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA ŠIBENIK, OIB: 18683136487		
2.2		Zaprimljeno 12.01.2022.g. pod brojem Z-456/2022		na 2.1
		ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.06.2022.